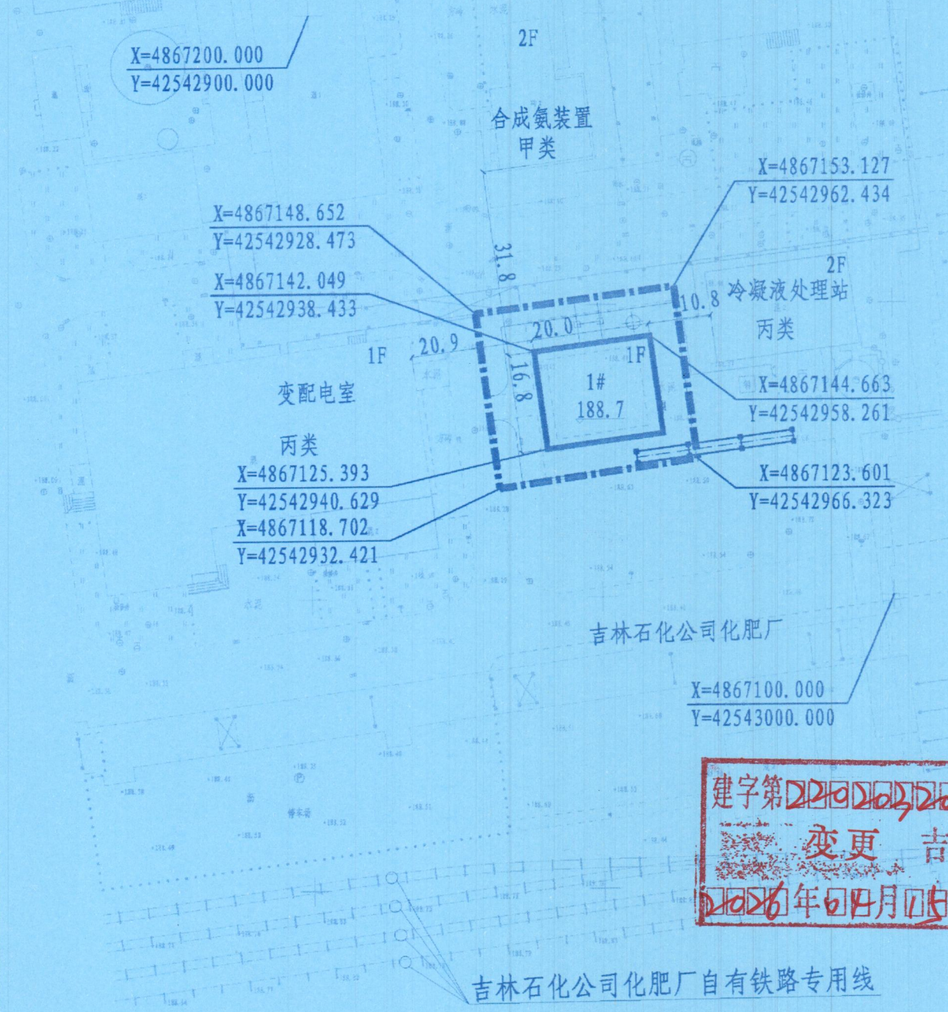

区位图

图 例

	现状建筑		总用地界线
	现状道路	245.05	现状标高
	规划建筑	326.15	建筑室内地坪标高
X=4866400.000 Y=42543750.000	2000国家大地坐标		

主要技术经济指标表

序号	项 目	单位	数值	备 注
1	总用地面积	m^2	1027.43	
2	建（构）筑物占地面积	m^2	349	
3	地上建筑面积	m^2	349	
4	计算容积率建筑面积	m^2	698	
5	容积率		0.68	
6	建筑系数	%	34	
7	绿地率	%	5	

建（构）筑物一览表

序号	名 称	层 数	占地面积m^2	建筑面积m^2	计算容积率面积m^2	限高m	火灾危险性类别	结构型式	备 注
1#	原料压缩机厂房	1F	349	349	698	8＜h≤21	丁类	门式刚架结构	
合 计			349	349	698				

规划说明

1. 基地位于龙潭区棋盘详规单元，吉林石化公司化肥厂厂区内。
2. 规划建（构）筑物耐火等级不得低于二级。
3. 图中尺寸均以米计。
4. 规划建筑尺寸线为建（构）筑物最外缘尺寸，包括建（构）筑物突出部分外缘垂直投影点。
5. 该项目依据甲方提供地形图及工艺总平面布置图进行设计。
6. 该项目执行《石油化工企业设计防火标准》GB50160-2008（2018年版）及相关规范规定。
7. 该地块与吉林石化公司化肥厂共用主要交通出入口。
8. 此竖向依据甲方提供地形图设计，设计标高可结合现场实际情况适当调整，并满足相关规范要求。
9. 坐标系统：2000国家大地坐标系统；高程基准：1985国家高程基准。
10. 地块位于吉林化肥厂工业遗产片区内，地块内的建设活动要与工业遗产片区整体风貌相协调，不影响对工业设施、生产工艺流程完整性的保护。

建字第[illegible]GG[illegible]号附图
变更 吉林市规划和自然资源局
[illegible]年[illegible]月[illegible]日-[illegible]年[illegible]月[illegible]日

吉林市城乡规划设计院有限公司
URBAN&RURAL PLANNING&DESIGN INSTITUTE LIMITED COMPANY OF JILINCITY

地址：吉林市船营区光华路5号　建筑设计甲级
邮编：132000　证书编号：A122004415
电话：0432-65111888　城乡规划编制乙级
邮箱：e018@jlsghy.sina.net　证书编号：吉自资规乙字22220016

出图章：
PROJECT SEAL

吉林市城乡规划设计院有限公司
出图专用章
证书编号：2200441
吉林省住房和城乡建设厅核准

本图未加盖"吉林市城乡规划设计院有限公司出图专用章"无效

项目名称：吉林石化公司化肥厂
PROJECT NAME
35万吨/年气体二氧化碳回收项目（一期）
地块一

图纸名称：
DRAWING TITLE
总平面图

设 计 会 签	
院 长	
主管院长	刘天
规划会签	路畅
所 长	陈妍
专业审查	
审 核	陈妍
校 对	周驰
项目负责人	孙大惠
设 计	
图 号	规-01
项目编号	2025-XXGH-13-1
日 期 2026.4	比 例 1:1000