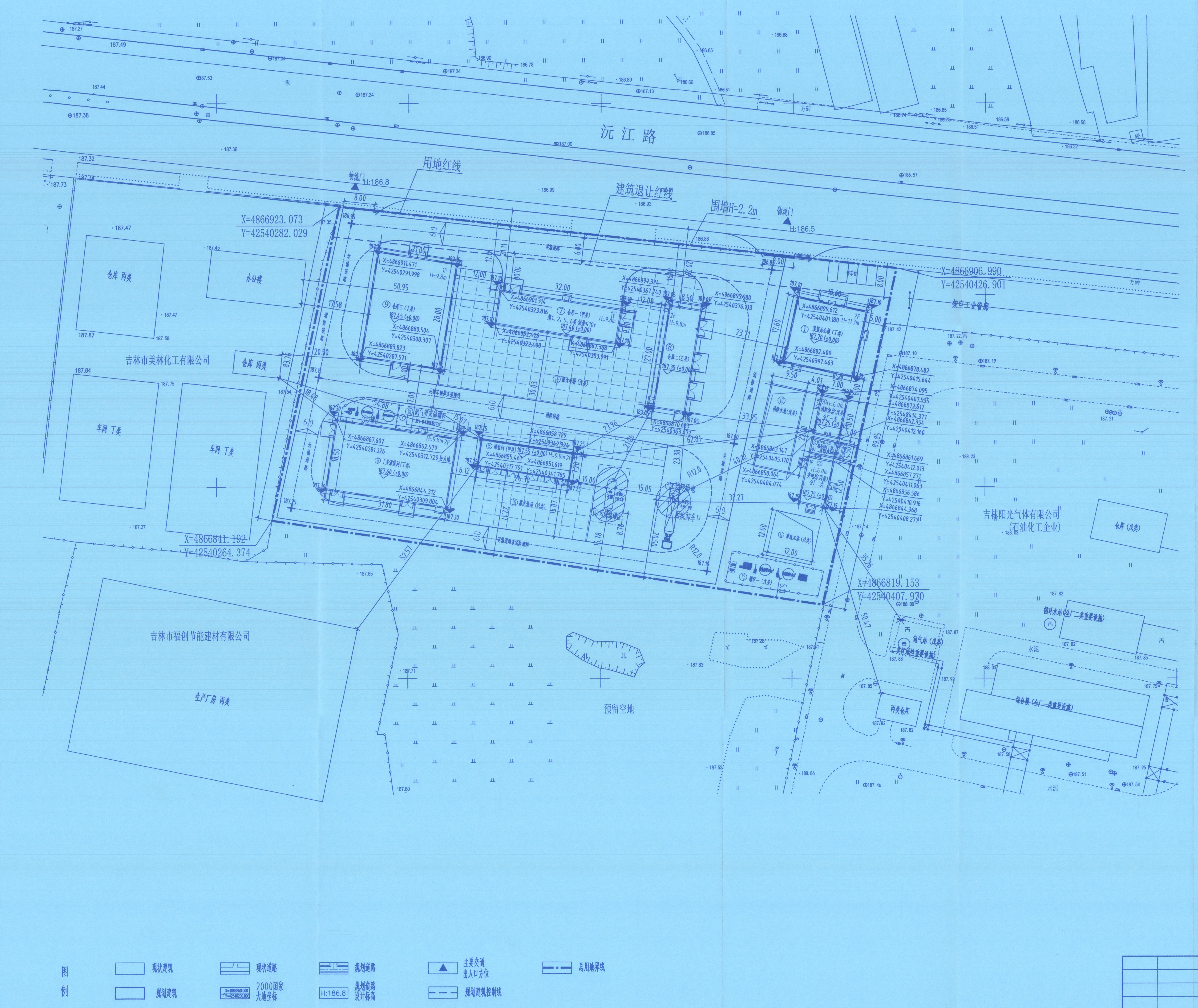
化工石化医药行业	甲级A113A01141	石油天然气行业（油气库）工程 建筑行业建筑工程 市政行业城镇燃气工程	乙级A213000242


沉江路
用地红线
建筑退让红线
围墙H=2.2m
物流门 H:186.8
物流门 H:186.5
X=4866923.073
Y=42540282.029
X=4866906.990
Y=42540426.901
X=4866841.192
Y=42540264.374
X=4866819.153
Y=42540407.920
吉林市美林化工有限公司
吉林市福创节能建材有限公司
吉林阳光气体有限公司
（石油化工企业）
仓库 丙类
办公楼
车间 丁类
生产厂房 丙类
预留空地
架空工业管廊
⑨ 仓库三（丁类）
⑦ 仓库一（甲类）
⑧ 仓库二（乙类）
① 装置办公楼（丁类）
⑥ 丁类灌装间（丁类）
⑤ 灌装间（甲类）
④ 消防泵房（戊类）
⑩ 消防水池
⑪ 事故水池
罐区一（戊类）
北
图例
现状建筑
规划建筑
现状道路
2000国家大地坐标
规划道路
H:186.8 规划道路设计标高
主要交通出入口方位
规划建筑控制线
总用地界线

说明：

1.地块位于龙潭区八家子详规单元内，沉江路南侧。

2.图中所注尺寸、坐标及标高均以米为单位。

3.本工程采用国家大地2000坐标系，1985国家高程基准。

3.图中所注间距起止点：建筑物为外墙、罐为罐外壁、道路为道路边线、水池为池内壁、围墙为中心线。

4.建筑物坐标定位为外墙交点。

5.总平面布置严格按照以下规范要求设计：

《建筑设计防火规范（2018年版）》GB50016-2014；

《建筑防火通用规范》GB55037-2022；

《石油化工企业设计防火标准》GB 50160-2008；

《工业企业总平面设计规范》GB50187-2012。

厂区主要技术经济指标表

序号	项目名称	单位	数量	备注
1	项目用地面积	m²	12588.14	三类工业用地
2	计算容积率面积	m²	7683.53	
3	总占地面积	m²	6032.62	
4	地上建筑面积	m²	3416.53	
	地下建筑面积	m²	0.0	
5	容积率	m²	0.61	≥0.6
6	建筑系数	%	47.9	≥30%
7	绿地率	%	5.0	≤15%
8	停车位	个	5	

建字第220203202 6GG0002647号附图
新设 吉林市规划和自然资源局
2026年04月15日-2028年04月14日

用印章
然资源局

建构筑物一览表

编号	建构筑物名称	层数	占地面积 (m²)	建筑面积 (m²)	计容面积 (m²)	建筑高度 (m)	火灾危险性	结构形式	耐火等级	备注
①	装置办公楼	2	327.36	609.51	609.51	11.5	丁类	钢筋混凝土	二级	
②	变电所	1	87.5	87.5	87.5	6.0	丙类	钢筋混凝土	二级	
③	机柜间	1	31.5	31.5	31.5	6.0	丁类	钢筋混凝土	二级	
④	消防泵房	1	73.5	73.5	73.5	5.5	戊类	钢筋混凝土	二级	
⑤	灌装间	2	174.96	349.92	349.92	9.8	甲类	钢结构	二级	
⑥	丁类灌装间	2	588.3	929.6	1176.6	9.8	丁类	钢结构	二级	首层层高超8m
⑦	仓库一	1	288	288	576	9.8	甲类	钢结构	二级	层高超8m
⑧	仓库二	2	229.5	459	459	9.8	乙类	钢结构	二级	
⑨	仓库三	1	588	588	1176	9.8	丁类	钢结构	二级	层高超8m
⑩	消防水池	-	209	-	209	地下4.6米	戊类	钢筋混凝土	二级	
⑪	事故水池	-	144	-	144	地下6米	戊类	钢筋混凝土	二级	
⑫	罐区一	-	185	-	185	9.5	戊类	-	-	
⑬	罐区二	-	87	-	87	9.5	戊类	-	-	
⑭	丙烷储罐区	-	123	-	123	地下4米	甲类	-	-	
⑮	氮气管束储罐区	-	96	-	96	2.5	戊类	-	-	
⑯	露天堆场	-	2300	-	2300	-	戊类	-	-	
⑰	装卸场地	-	500	-	0	-	-	-	-	
	合计		6032.62	3416.53	7683.53					

工程设计出图专用章
（有效期至：2027年4月30日）
单位：河北都邦石化工程设计有限公司
行业：化工石化医药行业甲级
证书号：A113A01141

修改	说明	专业	设计	校核	审核	审定	日期
0		总图	刘梦涵	陈青	高真		2026.03.26

河北都邦石化工程设计有限公司

吉林市博索德姆特种气体有限公司

未经HEBDB书面许可，不得以任何方式复制或用于与本项目无关的其它用途。

会签专业	会签人
会	签
专业负责人	刘梦涵
项目负责人	申宝

半导体刻蚀特气仓储灌装加工项目

全厂总平面布置图

设计阶段	规划方案设计	单元号	/
比 例	1:500	第1张	共1张
项目号	DB25545		
图 号	DB25545-GL-01-DW01-0001		