

建设工程规划许可证（附件）

建字第 2202032026GG0005643 号

建设单位名称		吉林市吉化北方龙山助剂有限公司			
建设项目名称		环戊烷装置优化改造项目			
建设项目地址		吉林市吉化北方龙山助剂有限公司厂区内			
规划用地性质		工业用地			
建设项目选址意见书		——		建设用地规划许可证	地字第 2202032026YG0003668 号
总用地面积 (m²)		4925.70		总建筑面积 (m²)	236.16 (计容面积 3444.76)
建筑系数 (%)		49		容积率	0.7
供热方式		——		绿地率 (%)	14.8
不动产单元代码		——			
序号	子项名称	栋数	建筑面积 (m²)		备注
			地上	地下	
1	1#-1 装置框架	——	——	——	含脱氢塔设备 <50m
2	1#-2 压缩机棚	——	——	——	——
3	2#中部配电室	1	236.16	——	——
4	3#事故水池	——	——	——	——
5	4#管廊	——	——	——	——
6	——	——	——	——	——
7	——	——	——	——	——
8	——	——	——	——	——
合计		1	236.16	——	——
机动车停车位		0	地上	室内: 0 个 室外: 0 个	地下: 0 个
规划要求	1、占（挖）道路或树木砍伐需至行业主管部门办理手续。 2、项目需配建的人防、电力、燃气等设施的位置、规模，由相关行业主管部门审核并验收。绿化工程设计由行业主管部门审核并验收。 3、遇有地上（下）物时与有关单位联系，协商妥善解决。用地范围内管线排迁完成并取得《建设工程验线通知单》后方可实施建设。 4、建设工程竣工后必须向规划行政主管部门申请竣工规划核实。 5、《建设工程规划许可证》及附件、附图有效期限为两年，满两年未动工建设的，自行失效。需要延续在发期限的，应在有效期限届满前向我局提出申请。				
注意事项	层数、结构形式、火灾危险性等详见附图。				

发证机关：吉林市规划和自然资源局
2026 年 07 月 13 日-2028 年 07 月 12 日