永吉县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(永自然字[2022]05号)

永自然告字[2022]05号 2022/5/31

经永吉县人民政府批准永吉县自然资源局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

1. 挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求: 无

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号 :  | 1713000038 | 宗地总面积: | 3499.45平方米 | 宗地坐落:  | 万昌镇万昌大街南侧，金乡路西侧。 |
| 出让年限:  | 70年 | 容积率:  | 大于或等于1并且小于或等于2.5 | 建筑密度(围): |  |
| 绿化率(%):  | 小于或等于28 | 建筑限高(米):  | 小于或第于20  |  |  |
| 主要用途:  | 城镇住宅-普通商品住房用地 | 区位  | 一般建成区 |  |  |
| 土地用途明细  | 用途名称 | 面积 | 土地级别 |  |  |
| 城镇住宅-普通商品住房用地 | 3499.45 | 二级 |  |  |
| 投资强度:  | 万元/公顷 | 保证金:  | 144.7299万元 | 估价报告备案 |  2203222BA0075 |
| 场地平整：场地平整 基础设施：六通一平 |
| 起始价:  | 144.7299万元 | 加价幅度:  | 10万元 |
| 挂牌开始时间:  | 2022年06月20日09时00分 | 挂牌截止时间: |  2022年07月01日15时00分 |

 二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。申请人应具备的其他条件：无。

三。本次国有土地使用权桂牌出让按照价高者得原到确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于2022年05月31日至2022年06月29日到永吉县政务服务中心203室获取挂牌出让文件。

五、申请人可于 2022年05月31日 至 2022年06月29日 到 永吉县政务服务中心203室 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2022年06月30日15时00分 。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2022年06月30日16时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动 在 永吉县政务服务中心5楼评标室 进行。各地块挂牌时间分别为:
1713000038 号地块:2022年06月20日09时00分 至 2022年07月01日15时00分 。

七、其他需要公告的事项:

（一）挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

八、联系方式与银行账户

联系地址：永吉县政务服务中心203室
联 系 人：甄光宇
联系电话：15981134562
开户单位：永吉县财政局
开户银行：吉林银行永吉支行
银行帐号：0209011004444444

永吉县自然资源局