

2025 年度永吉县不动产登记中心部门决算

2026 年 08 月 27 日

目 录

第一部分 部门概况

- 一、部门职责
- 二、机构设置及部门决算单位构成

第二部分 2025 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表
- 十、部门预算项目支出绩效自评表

第三部分 2025 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明

- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 十、绩效评价情况说明
- 十一、其他重要事项情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 部门概况

一、部门主要职责

(一) 负责承办辖区内土地、房屋、林地、水域、滩涂等不动产登记事务工作，受理不动产登记，查验申请不动产登记的各种文件资料，办理注册登记、缮证、颁发证书等具体事务工作。

(二) 负责辖区内不动产权籍调查工作，承办辖区内不动产登记实地查看或者调查复核工作。

(三) 负责辖区内土地、房屋、林地、水域、滩涂等不动产登记数据库和不动产登记信息管理基础平台建设及更新、汇交、共享、管理、维护等工作。

(四) 负责辖区土地、房屋、林地、水域、滩涂等不动产登记资料的收集、整理、共享、汇交、统计、分析、归档立卷和档案管理工作。

(五) 负责辖区内各类不动产登记资料社会查询服务。

(六) 负责全县土地调查和土地登记的事务性、技术性工作。

(七) 负责全县土地动态监测、地籍事务咨询等服务工作。

(八) 负责全县土地纠纷调查、调解处理工作。(九) 负责地籍规范化、信息化建设工作。(十) 完成主管部门交办的其

他工作。

二、机构设置及部门决算单位构成

根据上述职责，永吉县不动产登记中心内设 0 个机构，分别为：

根据上述职责，永吉县不动产登记中心为二级预算单位，进行独立核算，无下设机构。

纳入永吉县不动产登记中心 2025 年度部门决算编制范围的单位包括：

永吉县不动产登记中心

第二部分 2025 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

公开 01 表
单位：万元

单位：永吉县不动产登记中心

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	363.50	一、一般公共服务支出	31	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	32	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	33	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	34	
五、事业收入	5		五、教育支出	35	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	36	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	38	31.62
	9		九、卫生健康支出	39	
	10		十、节能环保支出	40	
	11		十一、城乡社区支出	41	
	12		十二、农林水支出	42	
	13		十三、交通运输支出	43	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	
	15		十五、商业服务业等支出	45	
	16		十六、金融支出	46	
	17		十七、援助其他地区支出	47	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	308.64
	19		十九、住房保障支出	49	23.25
	20		二十、粮油物资储备支出	50	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	
	23		二十三、其他支出	53	
	24		二十四、债务还本支出	54	
	25		二十五、债务付息支出	55	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	
本年收入合计	27	363.50	本年支出合计	57	363.50
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	58	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	59	
总计	30	363.50	总计	60	363.50

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。
2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

收入决算表

公开 02 表

单位：永吉县不动产登记中心

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		363.50	363.50					
208	社会保障和就业支出	31.62	31.62					
20805	行政事业单位养老支出	31.62	31.62					
208050	机关事业单位基本养老保险缴费支出	31.62	31.62					
220	自然资源海洋气象等支出	308.64	308.64					
22001	自然资源事务	308.64	308.64					
220010	自然资源调查与确权登记	45.56	45.56					
220012	基础测绘与地理信息监管	7.70	7.70					
220015	事业运行	244.82	244.82					
220019	其他自然资源事务支出	10.56	10.56					
221	住房保障支出	23.25	23.25					
22102	住房改革支出	23.25	23.25					
221020	住房公积金	23.25	23.25					

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

公开 03 表

单位：永吉县不动产登记中心

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		363.50	299.68	63.82			
208	社会保障和就业支出	31.62	31.62				
20805	行政事业单位养老支出	31.62	31.62				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	31.62	31.62				
220	自然资源海洋气象等支出	308.64	244.82	63.82			
22001	自然资源事务	308.64	244.82	63.82			
2200109	自然资源调查与确权登记	45.56		45.56			
2200129	基础测绘与地理信息监管	7.70		7.70			
2200159	事业运行	244.82	244.82				
2200199	其他自然资源事务支出	10.56		10.56			
221	住房保障支出	23.25	23.25				
22102	住房改革支出	23.25	23.25				
2210201	住房公积金	23.25	23.25				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：永吉县不动产登记中心

单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	363.50	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	31.62	31.62		
	9		九、卫生健康支出	41				
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43				
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	308.64	308.64		
	19		十九、住房保障支出	51	23.25	23.25		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	363.50	本年支出合计	59	363.50	363.50		
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29			61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	363.50	总计	64	363.50	363.50		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：永吉县不动产登记中心

单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		363.50	299.68	63.82
208	社会保障和就业支出	31.62	31.62	
20805	行政事业单位养老支出	31.62	31.62	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	31.62	31.62	
220	自然资源海洋气象等支出	308.64	244.82	63.82
22001	自然资源事务	308.64	244.82	63.82
2200109	自然资源调查与确权登记	45.56		45.56
2200129	基础测绘与地理信息监管	7.70		7.70
2200150	事业运行	244.82	244.82	
2200199	其他自然资源事务支出	10.56		10.56
221	住房保障支出	23.25	23.25	
22102	住房改革支出	23.25	23.25	
2210201	住房公积金	23.25	23.25	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位：永吉县不动产登记中心

单位：万元

人员经费			公用经费					
科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	283.12	302	商品和服务支出	16.36	307	债务利息及费用支出	
3010	基本工资	128.76	3020	办公费	2.61	3070	国内债务付息	
3010	津贴补贴	5.36	3020	印刷费		3070	国外债务付息	
3010	奖金	9.46	3020	手续费	0.01	310	资本性支出	
3010	伙食补助费		3020	水费		3100	房屋建筑物购建	
3010	绩效工资	67.64	3020	电费		3100	办公设备购置	
3010	机关事业单位基本养老保险缴费	31.62	3020	邮电费	0.29	3100	专用设备购置	
3010	职业年金缴费		3020	取暖费		3100	基础设施建设	
3011	职工基本医疗保险缴费	14.38	3020	物业管理费		3100	大型修缮	
3011	公务员医疗补助缴费		3021	差旅费	0.56	3100	信息网络及软件购置更新	
3011	其他社会保障缴费	2.66	3021	因公出国（境）费用		3100	物资储备	
3011	住房公积金	23.25	3021	维修（护）费		3100	土地补偿	
3011	医疗费		3021	租赁费	7.75	3101	安置补助	
3019	其他工资福利支出		3021	会议费		3101	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	0.20	3021	培训费		3101	拆迁补偿	
3030	离休费		3021	公务接待费		3101	公务用车购置	
3030	退休费		3021	专用材料费	2.88	3101	其他交通工具购置	
3030	退职（役）费		3022	被装购置费		3102	文物和陈列品购置	
3030	抚恤金		3022	专用燃料费		3102	无形资产购置	
3030	生活补助		3022	劳务费		3109	其他资本性支出	
3030	救济费		3022	委托业务费		399	其他支出	
3030	医疗费补助		3022	工会经费	2.26	3990	国家赔偿费用支出	
3030	助学金		3022	福利费		3990	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
3030	奖励金	0.20	3023	公务用车运行维护费		3990	经常性赠与	
3031	个人农业生产补贴		3023	其他交通费用		3991	资本性赠与	
3031	代缴社会保险费		3024	税金及附加费用		3999	其他支出	
3039	其他对个人和家庭的补助		3029	其他商品和服务支出				
人员经费合计		283.32	公用经费合计					16.36

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

单位：永吉县不动产登记中心

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

说明：本单位没有政府性基金预算财政拨款。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

单位：永吉县不动产登记中心

单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

说明：本单位没有国有资本经营预算财政拨款。

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

单位：永吉县不动产登记中心

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费				小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

说明：本单位没有财政拨款“三公”经费支出。

十、部门预算项目支出绩效自评表

项目支出绩效自评表											
项目名称		其他编外人员支出									
主管部门		永吉县自然资源局				实施单位		永吉县不动产登记中心			
资金情况 (万元)		项目资金	年初预算数	全年预算数		全年执行数		执行率（%）		得分	
		年度资金总额	8.38	7.68		7.68		100		10	
		当年财政拨款	8.38	7.68		7.68		100		——	
		上年结转资金	0	0		0		0		——	
		其他资金	0	0		0		0		——	
年度总体目标		预期目标					实际完成情况				
		使我单位不动产登记工作能够顺利开展。					全年单位共聘用编外人员 4 名，四名编外人员均按时到岗，认真履行职责，较好的完成各项工作任务，保证了单位日常工作的正常运转。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	权重	自评得分	偏差原因分析及改进措施	校验得分	偏差原因
绩效指标	成本指标	经济成本指标	工资		=1746 元	1600.50 元	20	15.84	因财政工资审批及拨付未及时到位，以后加强与财政部门沟通，提高预算执行率		
	产出指标	数量指标	聘用人数		=4 人	4.00 人	30	30			
		质量指标	工资发放率		=100%	91.67%	10	7.92	强与财政部门沟通，提高预算执行率		
		效益指标	社会效益指标	保障机构运行		有所提高	有所提高	30	30		

总分			93.76			
偏差率（%）		复核档 次：	（ ）优秀 （ ）良好 （ ）一般 （ ）较差			

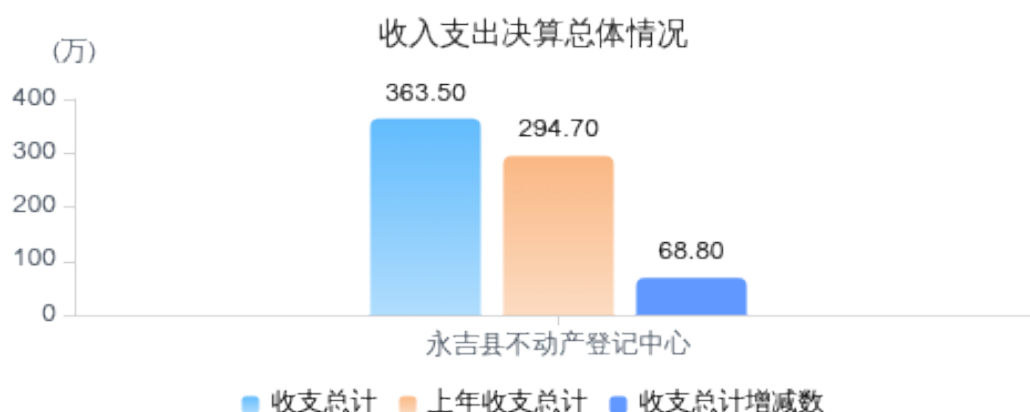
项目支出绩效自评表											
项目名称		永吉县集中整治不动产登记难问题工作经费									
主管部门		永吉县自然资源局				实施单位		永吉县不动产登记中心			
资金情况 (万元)		项目资金	年初预算数	全年预算数		全年执行数		执行率（%）		得分	
		年度资金总额	4	2.88		2.88		100		10	
		当年财政拨款	4	2.88		2.88		100		——	
		上年结转资金	0	0		0		0		——	
		其他资金	0	0		0		0		——	
年度总体目标		预期目标				实际完成情况					
		组织测绘公司开展测绘后，对于已经解决办证难问题的住户办理和发放不动产登记证书，全面解决办证难问题，维护社会稳定，减少舆情发生。				工作尚未完成，仍在继续推进中，后续我中心将加快工作推进工作。					
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	权重	自评得分	偏差原因分析及改进措施	校验得分	偏差原因
绩效指标	成本指标	经济成本指标	购买价格		≥40000元	28800.00元	20	6	项目预算40000元，实际支出28800元，主要用于购置不动产登记证。剩余资金因未开展委托业务，未形成实际支出。		
	产出指标	数量指标	工作量		≥50栋	15.00栋	40	0	部分项目涉及历史遗留问题，权属核查，资料完善等		

								环节周期较长，导致完成数量未达到年度指标		
	效益指标	社会效益指标	工作完成情况	有所保障	有所保障	20	20			
	满意度指标	服务对象满意度指标	企事业单位、群众满意度	>=95 百分比	95.00 百分比	10	10	取得证得企业、群众很满意		
总分							46.00			
偏差率（%）			复核档次：	（ ）优秀 （ ）良好 （ ）一般 （ ）较差						

第三部分 2025 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2025 年度收、支总计均为 363.5 万元。与 2024 年度相比，收、支总计各增加 68.8 万元，增长 23.3%。主要原因是：工资调整标准、职工职务（职级）与薪级晋升



二、收入决算情况说明

本年收入合计 363.5 万元，其中：财政拨款收入 363.5 万元，比上年增加 68.8 万元，增长 23.3%，主要原因是工资调整标准、职工职务（职级）与薪级晋升；上级补助收入 0 万元，与上年持平；事业收入 0 万元，与上年持平；经营收入 0 万元，与上年持平；附属单位上缴收入 0 万元，与上年持平；其他收入 0 万元，与上年持平。

收入决算情况



三、支出决算情况说明

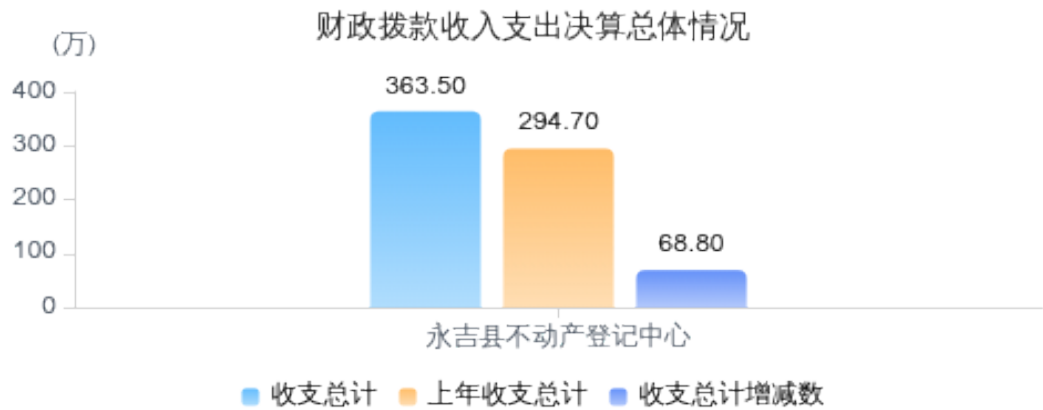
本年支出合计 363.5 万元，其中：基本支出 299.68 万元，比上年增加 17.24 万元，增长 6.1%，主要原因是工资调整标准、职工职务（职级）与薪级晋升；项目支出 63.82 万元，比上年增加 51.57 万元，增长 421%，主要原因是工资调整标准、职工职务（职级）与薪级晋升，有项目支出；上缴上级支出 0 万元，与上年持平；经营支出 0 万元，与上年持平；对附属单位补助支出 0 万元，与上年持平。

支出决算情况



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

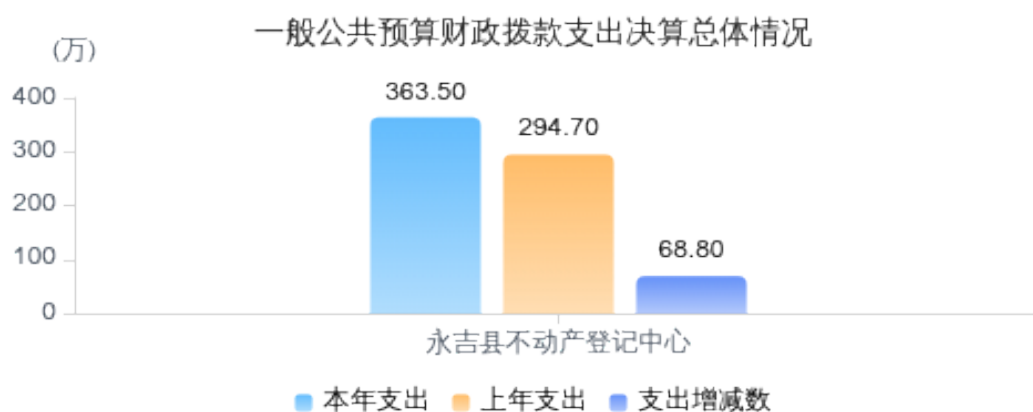
2025 年度财政拨款收、支总计均为 363.5 万元，与 2024 年相比，财政拨款收、支总计各增加 68.8 万元，增长 23.3%。主要原因是：工资调整标准、职工职务（职级）与薪级晋升



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2025 年度一般公共预算财政拨款支出 363.5 万元，占本年支出合计的 100%。与 2024 年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加 68.8 万元，增长 23.3%。主要原因是：工资调整标准、职工职务（职级）与薪级晋升



（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2025 年度一般公共预算财政拨款支出 363.5 万元，主要用于以下方面：社会保障和就业支出支出 31.62 万元，占 8.7%；自然资源海洋气象等支出支出 308.64 万元，占 84.9%；住房保障支出支出 23.25 万元，占 6.4%。

一般公共预算财政拨款支出决算结构情况



（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2025 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 266.96 万元，支出决算为 363.51 万元，完成年初预算的 136.2%。其中：

1. 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)年初预算为 29.56 万元,支出决算为 31.62 万元,完成年初预算的 107%,决算数大于预算数的主要原因是:工资调标后调整了基数,并有新调入人员。

2. 自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)自然资源调查与确权登记(项)年初预算为 0 万元,支出决算为 45.56 万元,决算数大于预算数的主要原因是:新增及追加项目。

3. 自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)基础测绘与地理信息监管(项)年初预算为 0 万元,支出决算为 7.7 万元,决算数大于预算数的主要原因是:新增了项目并进行追加。。

4. 自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)事业运行(项)年初预算为 206.38 万元,支出决算为 244.82 万元,完成年初预算的 118.6%,决算数大于预算数的主要原因是:工资标准调整后相应调整了缴费基数,并新增了调入人员。。

5. 自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)其他自然资源事务支出(项)年初预算为 8.38 万元,支出决算为 10.56 万元,完成年初预算的 126%,决算数大于预算数的主要原因是:新及追加项目“永吉县集中整治不动产登记难

问题工作”。

6. 住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)年初预算为 22.64 万元，支出决算为 23.25 万元，完成年初预算的 102.7%，决算数大于预算数的主要原因是：工资调标后调整基数，并有新调人员。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款基本支出 299.68 万元，其中：

人员经费 283.32 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、奖励金。

公用经费 16.36 万元，主要包括：办公费、手续费、邮电费、差旅费、租赁费、专用材料费、工会经费。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本部门 2025 年度无政府性基金预算财政拨款收支安排，故无相关数据。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本部门 2025 年度无国有资本经营预算财政拨款收支安排，故无相关数据。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2025 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%；较 2024 年度持平。主要原因无“三公经费”。决算数等于预算数的主要原因无三公经费。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

1. 因公出国（境）费预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%；支出决算较 2024 年度持平。决算数与预算数持平的主要原因是未安排“三公经费”；决算数较 2024 年度持平的主要原因是未安排“三公经费”2025 年度因公出国（境）团组数 0 个，累计因公出国（境）人次数 0 人次。主要包括：未安排“三公经费”

2. 公务用车购置及运行费预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%；支出决算较 2024 年度持平。决算数与预算数持平的主要原因是无此支出；决算数较 2024 年度持平的主要原因是无此支出。其中：

公务用车购置费支出 0 万元，主要用于无此支出截至 2025 年 12 月 31 日，公务用车保有量为无此支出辆。公务用车购置数为 0 辆。

公务用车运行维护费支出 0 万元，主要是无此支出。

公务接待费预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%；比 2024 年度持平，决算数较上年持平的主要原因是无此支出其中：国内接待费支出 0 万元，主要用于无此支

出。国（境）外接待费支出 0 万元，主要用于无此支出 2025 年度国内公务接待批次 0 个，国内公务接待人次 0 人，国（境）外公务接待批次 0 个，国（境）外公务接待人次 0 人。

十、关于 2025 年度绩效评价情况说明

（一）绩效评价工作开展情况。绩效评价工作开展情况说明为：根据预算绩效管理要求，本部门组织对 2025 年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评，其中，一级项目 0 个，二级项目 2 个，共涉及资金 10.56 万元，占一般公共预算项目支出总额的 16.55%。组织对 2025 年度 0 等 0 个政府性基金预算项目开展绩效自评，共涉及资金 0 万元，占政府性基金预算项目支出总额的 0%。组织对 2025 年度 0 等 0 个国有资本经营预算项目开展绩效自评，共涉及资金 0 万元，占国有资本经营预算项目支出总额的 0%。

（二）项目绩效自评结果（如有）。除涉密敏感内容外，省级部门原则上应予以公开。按照如下格式说明：

其他编外人员支出 项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目绩效自评得分为 93.76 分。项目全年预算数为 8.38 万元，执行数为 7.68 万元，完成预算的 91.65%。项目绩效目标完成情况：全年单位共聘用编外人员 4 名，四名编外人员均按时到岗，认真履行职责，较好的完成各项工作任务，保证了单位日常工作的正常运转。发现的主要问题及原因：拨付进度未及时跟进。下一步改进措施：以后加强

与财政部门沟通，提高预算执行率。

永吉县集中整治不动产登记难问题工作经费项目绩效自评情况：项目绩效自评情况：根据年初设定的绩效目标，项目绩效自评得分为 46 分。项目全年预算数为 4 万元，执行数为 2.88 万元，完成预算的 72%。项目绩效目标完成情况：工作尚未完成，仍在继续推进中，后续我中心将加快工作推进工作。。

发现的主要问题及原因：原定的委托业务未开展。下一步改进措施：强化项目前期论证，科学测算委托业务费预算。

十一、其他重要事项情况说明

（一）机关运行经费执行情况说明

2025 年度机关运行经费支出 0 万元，较 2024 年度持平。主要原因是：无此支出。

（二）政府采购支出情况说明

2025 年度政府采购支出总额 0 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占授予中小企业合同金额的 0%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 0%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 0%。

（三）国有资产占用情况说明

截至 2025 年 12 月 31 日，永吉县不动产登记中心共有车辆 0 辆，其中，副部（省）级及以上领导用车 0 辆、主要负责人用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆；单位价值 100 万元（含）以上设备（不含车辆）0 台（套）。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的财政预算资金。

二、上级补助收入：指从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。

四、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

六、其他收入：指除上述收入以外的各项收入。包括未纳入财政预算或财政专户管理的投资收益、银行存款利息收入、租金收入、捐赠收入，现金盘盈收入、存货盘盈收入、收回已核销应收及预付款项、无法偿付的应付及预收款项，从省财政以外的同级单位取得的经费、从非省财政取得的经费，以及行政单位收到的财政专户管理资金等。

七、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

八、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产

生的结余资金。

九、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

十、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

十一、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十二、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

十三、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十四、上缴上级支出：指事业单位按照有关规定上缴上级单位的支出。

十五、对附属单位补助支出：指事业单位用财政补助收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

十六、“三公”经费：纳入省级财政预决算管理的“三公”经费，是指省级部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。是党政机关维持运转或完成特定工作任务所开支的相关支出，是政府行政开支的一部分。其中，因公出国（境）费反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、

培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十七、机关运行经费：指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公费、印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十八、*****（对部门使用的所有“项”级政府收支分类科目，参照《2025 年政府收支分类科目》中的科目说明和中央部门决算公开内容进行说明）：

十九、……（同上）

注：以上名词解释供参考，可以根据本单位实际情况进行增减并重新编辑序号。