

2025.6.15

# 磐石冶金化工新材料产业园区 污水处理厂及配套管网建设项目平面图

城乡规划（国土空间规划）编制资质证书编号  
吉自资规乙字25220061（乙级）

比例尺1:1000

## 图例

- 用地界线
- 规划建筑
- 现状建筑
- 现状道路
- 规划道路
- 规划河道
- 规划绿地
- 拆迁界线

用地面积15546平方米  
建筑面积3509.23平方米  
计容建筑面积4491.11平方米  
容积率0.29  
建筑密度27.88%

备注：建筑高度≥8m时，计算容积率

磐石市城乡规划设计院

规划制图专用章

2025.6.15

X=4751223.708  
Y=42535093.601

X=4751207.165  
Y=42535110.120

X=4751309.973  
Y=42535163.157

X=4751282.357  
Y=42535269.750

X=4751267.880  
Y=4253524.353

X=4751186.964  
Y=42535110.624

X=4751188.063  
Y=42535208.547

X=4751162.978  
Y=42535203.941

建筑物一览表

| 序号 | 名称            | 占地面积    | 建筑面积    | 计容面积    | 备注 |
|----|---------------|---------|---------|---------|----|
| 01 | 综合处理间         | 888.6   | 888.6   | 1183.46 |    |
| 02 | 污泥浓缩脱水间       | 481.82  | 481.82  | 760.75  |    |
| 03 | 污泥堆场          | 30.96   |         |         |    |
| 04 | 调节池           | 227.22  |         |         |    |
| 05 | 曝气池           | 286.15  |         |         |    |
| 06 | 改良AA/O生化池及二沉池 | 849.8   |         |         |    |
| 07 | 深度处理间         | 614.5   | 1084.88 | 1084.88 |    |
| 08 | 综合楼           | 298.6   | 597.2   | 597.2   |    |
| 09 | 芬顿反应间         | 456.73  | 456.73  | 864.82  |    |
| 合计 |               | 4334.38 | 3509.23 | 4491.11 |    |

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 2202842025G0012561 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关



日期 2025年6月25日 至 2027年6月25日

|                                                                                 |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 建设单位(个人)                                                                        | 磐石市天富环保有限公司                 |
| 建设工程名称                                                                          | 磐石冶金化工新材料产业园区污水处理厂及配套管网建设项目 |
| 建设位置                                                                            | 红旗岭镇都力河西侧                   |
| 建设规模                                                                            | 3509.23平方米                  |
| 附图及附件名称                                                                         |                             |
| 附注：项目建设开工前必须按照基本建设程序完成项目审批，严格执行验线制度，否则不得进行下一步施工，各相关单位应严格依据部门职责加强监管，竣工后执行规划综合验收。 |                             |

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。